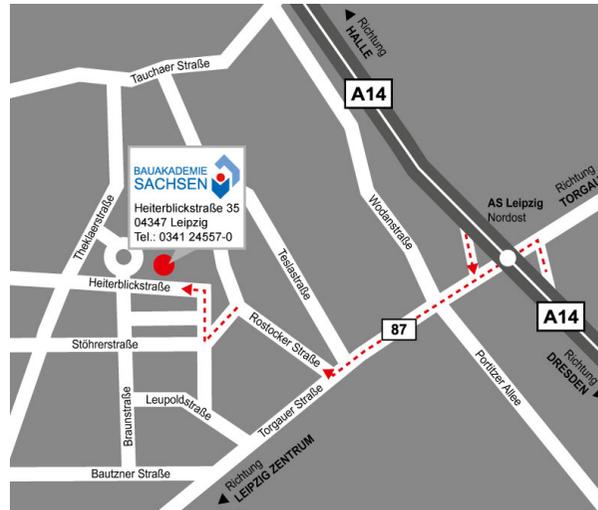


Anfahrtsskizze



Ansprechpartner

Ulrich Werner
Bauakademie Sachsen, Geschäftsstelle Dresden
Neuländer Straße 29
01129 Dresden
Tel.: 0351 7957497-13
Fax: 0351 7957497-19
E-Mail: info@bauakademie-sachsen.de

Anmeldung

mit dafür vorgesehenem Abschnitt oder unter www.bauakademie-sachsen.de bis **04.01.2021**

Teilnahmebedingungen / Rücktrittsrecht / Datenschutz

unter www.bauakademie-sachsen.de

Hinweis Bild- und Tonaufnahmen

Wir weisen Sie darauf hin, dass im Rahmen der Veranstaltungen Bild- und Tonaufnahmen gemacht werden können, die ggf. bei Veröffentlichungen der Bauakademie Sachsen verwendet werden. Mit der Anmeldung erklären Sie sich mit der Veröffentlichung von Fotos, auf denen Sie abgebildet sind, einverstanden.

Veranstaltung der Bauakademie Sachsen

Bauzeitnachträge erfolgreich aufstellen und durchsetzen - rechtliche Grundlagen, Taktik, aktuelle Rechtsprechung

Dieses Anmeldeformular ist vorbereitet für die Rücksendung im Fensterbriefumschlag. Sie können uns Ihre Anmeldung (Rückseite) aber auch gern per Fax unter 0351 7957497-19 senden.

Bauakademie Sachsen
Geschäftsstelle Dresden
Neuländer Straße 29
01129 Dresden

Absender:

Firma:

Name:

Straße/Nr.:

PLZ/Ort:

Bitte abtrennen!



Bauzeitnachträge erfolgreich aufstellen und durchsetzen - rechtliche Grundlagen, Taktik, aktuelle Rechtsprechung



Zielstellung

(Bau-)Zeit ist Geld! Es gibt kaum ein Bauvorhaben, das pünktlich beendet wird. Kommt die Störung aus dem Bereich des Auftraggebers, sind je nach Fallgestaltung Mehrvergütungs-, Entschädigungs- oder Schadensersatzansprüche möglich, ebenfalls eine etwaige Bauzeitverlängerung und der Entfall von Vertragsstrafenvereinbarungen. Um diese unterschiedlichen Ansprüche, die auch kumulativ bei einem Bauvorhaben auftreten können, auch durchzusetzen, bedarf es der vertieften Kenntnis von den entsprechenden Anspruchsgrundlagen und den Dokumentationsanforderungen und dem notwendigen Schriftwechsel, bspw. Behinderungsanzeige, Nachtragsstellung, Inverzugsetzung, Anerbieten der eigenen Leistung etc. Das lernen die Teilnehmer in dem Seminar anhand der aktuellen Rechtsprechung. Systematisch wird das notwendige Wissen vermittelt von der ersten Behinderung (was bereits eine verzögerte Vergabe sein kann) über die baubegleitende Dokumentation bis zur gerichtsfesten Aufbereitung und Durchsetzung der Nachtragsforderung. Auf die aktuelle Rechtsprechung wird besonders eingegangen.

Inhalt

Rechtsgrundlagen

- Behinderungen nach § 6 Abs. 1 VOB/B – Anmeldung und Abmeldung
- Schadensersatz nach § 6 Abs. 6 VOB/B
- Annahmeverzug des Auftraggebers nach § 642 BGB
- Dokumentation der eigenen Leistungsbereitschaft
- Anordnungen zur Bauzeit nach §§ 1 Abs. 3 und 4 VOB/B
- Mengengen und Mindermengen
- Winter/Wetter/Naturkatastrophen

Dokumentation („bauablaufbezogene Darstellung“)

- Wann ist sie notwendig?
- Darstellung der Störung und der Störungsauswirkungen auf Folgeleistungen
- Berücksichtigung von eigenem Bauverzug?
- Darstellung der Bauzeitauswirkungen von Nachtragsleistungen, Mehr- oder Mindermengen
- Berechnung der Bauzeitverlängerung und Fortschreibung des Terminplans (verschiedene Methoden)

Ermittlung der Entschädigungshöhe nach § 642 BGB

- Für welchen Zeitraum besteht ein Anspruch auf Entschädigung?
- Umfasst die Entschädigung auch die Allgemeinen Geschäftskosten und den Gewinn?
- Kalkulierte oder tatsächliche Kosten, was gilt?

Teilnehmerkreis

Geschäftsführer, Niederlassungsleiter, Oberbauleiter, Bau- und Projektleiter, Bauüberwacher, Architekten und Ingenieure, Handwerksmeister, Bautechniker, techn. und kfm. Führungskräfte aus Bauunternehmen, Architektur- und Ingenieurbüros, Bauträgergesellschaften, Bauverwaltungen und Handwerksunternehmen

Referent/en

RA Helge Rübartsch, Rübartsch Rechtsanwälte

Termin

18.01.2021, 09:00 - 16:00 Uhr

Ort

Bauakademie Sachsen, Standort Leipzig
Heiterblickstraße 35
04347 Leipzig

Teilnehmergebühr

360,00 € für Nichtmitglieder
270,00 € für Mitglieder:
Bauindustrieverband Ost e. V. oder
Sächsischer Baugewerbeverband e. V. oder
Ingenieurkammer Sachsen oder
Architektenkammer Sachsen

inkl. Seminarunterlagen, Mittagessen u. Getränke

Verbindliche ANMELDUNG R12

Bitte bis spätestens 04.01.2021 per Post, Fax oder unter www.bauakademie-sachsen.de anmelden.

Name, Vorname:

Institution:

Anschrift:

Tel./Fax:

E-Mail:

bitte ankreuzen!

Wir sind Mitglied im/in der

- Bauindustrieverband Ost e. V.
- Sächsischen Baugewerbeverband e. V.
- Ingenieurkammer Sachsen
Mitgliedsnummer:
- Architektenkammer Sachsen
Mitgliedsnummer:

- Nach Ablauf der Anmeldefrist erhalten Sie eine Einladung (Anmeldebestätigung) und eine Rechnung oder eine Absage, für den Fall, dass die Veranstaltung nicht stattfinden kann.
- Die Anmeldung werden in der Reihenfolge ihres Einganges berücksichtigt.

Stempel / Unterschrift

Mit Ihrer Unterzeichnung stimmen Sie den Teilnahmebedingungen, dem Rücktrittsrecht und der Datenschutzerklärung zu.