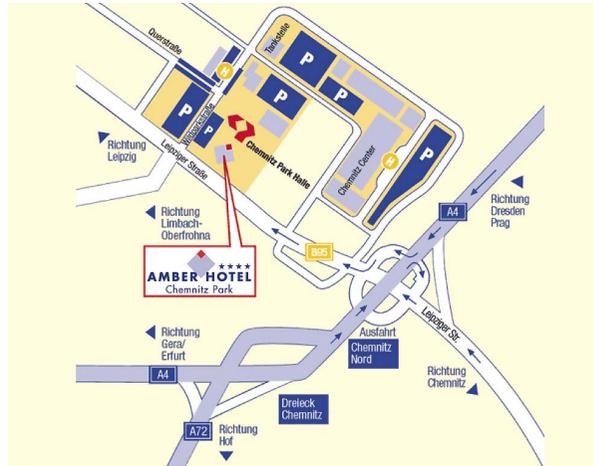


### Anfahrtsskizze



### Ansprechpartner

Ulrich Werner  
Bauakademie Sachsen, Geschäftsstelle Dresden  
Neuländer Straße 29  
01129 Dresden  
Tel.: 0351 7957497-13  
Fax: 0351 7957497-19  
E-Mail: info@bauakademie-sachsen.de

### Anmeldung

mit dafür vorgesehenem Abschnitt oder unter [www.bauakademie-sachsen.de](http://www.bauakademie-sachsen.de) bis **16.02.2021**

### Teilnahmebedingungen / Rücktrittsrecht / Datenschutz

unter [www.bauakademie-sachsen.de](http://www.bauakademie-sachsen.de)

### Hinweis Bild- und Tonaufnahmen

Wir weisen Sie darauf hin, dass im Rahmen der Veranstaltungen Bild- und Tonaufnahmen gemacht werden können, die ggf. bei Veröffentlichungen der Bauakademie Sachsen verwendet werden. Mit der Anmeldung erklären Sie sich mit der Veröffentlichung von Fotos, auf denen Sie abgebildet sind, einverstanden.

Dieses Anmeldeformular ist vorbereitet für die Rücksendung im Fensterbriefumschlag. Sie können uns Ihre Anmeldung (Rückseite) aber auch gern per Fax unter 0351 7957497-19 senden.

Veranstaltung der Bauakademie Sachsen

Bauleitung – leiten oder leiden

Bitte abtrennen! 

Bauakademie Sachsen  
Geschäftsstelle Dresden  
Neuländer Straße 29  
01129 Dresden

Absender:

Firma: .....

Name: .....

Straße/Nr.: .....

PLZ/Ort: .....

Bauleitung – leiten oder leiden

Chemnitz

02.03.2021



## Zielstellung

Vor allem bauleitungsunerfahrene Ingenieure tun sich schwer mit vielen Formvorschriften und Regularien die bei der Realisierung eines Bauvorhabens einzuhalten sind. Baustelleneinrichtung, Pflasterprotokolle, Sicherung von Nachbargrundstücken, Einholung von Ausnahmegenehmigungen, Sichtung und Abforderung maßgebender Pläne und Unterlagen, Mängel- und Abnahmemanagement, Nachtragsstellung und -verfolgung, Terminkontrolle, Abrechnung sowie der Umgang mit Gewährleistungssachverhalten sind nur einige der anspruchsvollen Aufgaben die der Bauleiter „vor Ort“ selbstverständlich zu erledigen hat. Dem Seminarteilnehmer wird durch das systematische Beantworten grundlegender Fragen pra-xisnahes und sofort einsetzbares Wissen an die Hand gegeben.

## Inhalt

### Teil 1: Bauvorbereitung

- Welches sind die grundlegenden Pflichten des Bauleiters?
- Welche Vollmacht hat der Bauleiter?
- Ist der „verantwortliche Bauleiter i.S.d. LBO“ eine lohnende Aufgabe?
- In welcher Beziehung steht der Bauleiter zum Architekten?

### Teil 2: Bauablauf

- Intensität der Bauleitung – wie oft muss der Bauleiter auf der Baustelle sein?
- Koordination der Nachunternehmer
- Juristische Bedeutung von Vertragsterminen – wann ist der Unternehmer in Verzug?
- Bautagebuch und andere Dokumentationspflichten
- Baurundgänge, Zustandfeststellungen, Baubesprechungen, Jourfix
- Was sind die anerkannten Regeln der Technik? Was ist die gewerbliche Verkehrssitte?
- Übersicht über die VOB/C (ATV's)
- Qualitätssicherung auf der Baustelle
- Umgang mit Bedenken- und Behinderungsmeldungen
- Leistungsverweigerungsrechte des AG (Werklohnzahlung) und AN (Leistungserstellung)
- Ersatzmaßnahmen wegen mangelhafter Leistung oder Terminüberschreitung
- Mustererstellung und Bemusterung

### Teil 3: Abrechnung, Abnahme und Gewährleistung

- Nachtragsprüfung und Verhandlungen bei Nachtragsbegehren
- Abnahme- und Mängelmanagement (Qualitätssicherung)
- Abrechnung beim Bauvertrag

## Teilnehmerkreis

Bau- und Projektleiter, Bauüberwacher, Bauingenieure, Techniker und Poliere aus Bauunternehmen sowie Architektur- und Ingenieurbüros

## Referent/en

Dipl.-Ing. Jürgen Steineke, SMV Bauprojektsteuerung  
Ingenieurgesellschaft mbH

## Termin

02.03.2021, 09:00 - 16:00 Uhr

## Ort

AMBER Hotel Chemnitz Park  
Wildparkstraße 6  
09247 Chemnitz

## Teilnehmergebühr

**360,00 €** für Nichtmitglieder  
**270,00 €** für Mitglieder:  
Bauindustrieverband Ost e. V. oder  
Sächsischer Baugewerbeverband e. V. oder  
Ingenieurkammer Sachsen oder  
Architektenkammer Sachsen

inkl. Seminarunterlagen, Mittagessen u. Getränke

## Verbindliche ANMELDUNG M38

Bitte bis spätestens 16.02.2021 per Post, Fax oder unter [www.bauakademie-sachsen.de](http://www.bauakademie-sachsen.de) anmelden.

Name, Vorname: .....

Institution: .....

Anschrift: .....

Tel./Fax: .....

E-Mail: .....

### bitte ankreuzen!

Wir sind Mitglied im/in der

- Bauindustrieverband Ost e. V.
- Sächsischen Baugewerbeverband e. V.
- Ingenieurkammer Sachsen  
Mitgliedsnummer: .....
- Architektenkammer Sachsen  
Mitgliedsnummer: .....

- Nach Ablauf der Anmeldefrist erhalten Sie eine Einladung (Anmeldebestätigung) und eine Rechnung oder eine Absage, für den Fall, dass die Veranstaltung nicht stattfinden kann.
- Die Anmeldung werden in der Reihenfolge ihres Einganges berücksichtigt.

-----  
Stempel / Unterschrift

Mit Ihrer Unterzeichnung stimmen Sie den Teilnahmebedingungen, dem Rücktrittsrecht und der Datenschutzerklärung zu.