APR
12

Aufbaukurs Baubetriebswirtschaft - Baustellencontrolling und vorausschauende Ergebnissteuerung

11597 12.04.2027 09:00 - 16:00 Uhr 1,0 Tag/e - 8,0 USt. Leipzig

BAUAKADEMIE SACHSEN

Die Veranstaltung wird durch die Architektenkammer Sachsen und die Ingenieurkammer Sachsen als Weiterbildung anerkannt.

Zielstellung

Ein positives Baustellenergebnis beantwortet noch nicht die entscheidende Frage: **Wo wird das Projekt am Ende tatsächlich landen?**

Der Aufbaukurs setzt genau hier an. Ausgehend von einer laufenden Baustelle lernen die Teilnehmer, wirtschaftliche Entwicklungen nicht erst im Rückblick festzustellen, sondern **frühzeitig zu erkennen und nach vorn zu denken**. Produktivitätsabweichungen, Restmengen, Terminverschiebungen, Störungen sowie Risiken und Chancen werden daraufhin untersucht, welche Auswirkungen sie auf die noch ausstehende Leistung und das erwartete Projektergebnis haben.

An einem durchgängigen Praxisprojekt wird aus dem Soll-Ist-Vergleich Schritt für Schritt eine vorausschauende Baustellensteuerung: **Was kostet die Restleistung voraussichtlich? Was passiert, wenn sich ein negativer Trend fortsetzt? Wo besteht noch Handlungsspielraum? Welche Maßnahme ist technisch sinnvoll – und was bringt sie wirtschaftlich tatsächlich?**

Der Kurs verbindet Baustellenerfahrung mit wirtschaftlichem Denken und führt die Teilnehmer vom **Erkennen über das Hochrechnen und Bewerten bis zum gezielten Gegensteuern und zur Wirkungskontrolle**.

Das Ziel: Nicht mehr nur wissen, wo die Baustelle heute steht – sondern frühzeitig erkennen, wohin sie sich entwickelt, und handeln, solange noch etwas zu beeinflussen ist.

Bitte bringen Sie zu den Seminaren einen Taschenrechner mit.

Inhalt

Controlling und vorausschauende Steuerung

Projektbudget und wirtschaftliche Ausgangsbasis

- Kalkulationsdaten und Zielgrößen
- Angebotsansatz und Ausführungskonzept

Baustellen- und Produktivitätscontrolling

- Mengen, Stunden, Termine und Kosten
- Früherkennung von Fehlentwicklungen

Ergebnisprognose und vorausschauende Steuerung

- Restleistung und Restkosten
- Chancen und Risiken

Änderungen, Störungen und wirtschaftliche Risiken

- Mengenänderungen und Bauablaufstörungen
- Auswirkungen auf Zeit, Kosten und Ergebnis

Cashflow, Projektabschluss und Gewährleistung

- Ergebnis und Liquidität
- Rest- und Gewährleistungsrisiken

Teilnehmerkreis

Bau- und Projektleiter, bauleitendes Personal, Techniker und Poliere, Abrechner, Kalkulatoren

Referent/en

Dr.-Ing. Christoph Menzel

Veranstaltungsort

Bauakademie Sachsen, Standort Leipzig
Heiterblickstraße 35
04347 Leipzig

Teilnehmergebühr

440,00 € / 330,00 €*
inkl. Seminarunterlagen, Mittagessen u. Getränke

(*) ermäßigte Veranstaltungsgebühr bei folgenden Mitgliedschaften:

- Architektenkammer Sachsen
- Bauindustrieverband Ost e. V.
- Ingenieurkammer Sachsen
- Sächsischer Baugewerbeverband e. V.

Ansprechpartner

Anja Feldmann | 0341 24557-31 | leipzig@bauakademie-sachsen.de